

Título: Câmara aprova projeto de lei que institui alvará condicionado em Florianópolis

Veículo: Notícias do Dia online

Cidade: Florianópolis (SC)

Data: 08.11.2016

Página: <http://ndonline.com.br/florianopolis/noticias/camara-aprova-projeto-de-lei-que-institui-alvara-condicionado-em-florianopolis>

Câmara aprova projeto de lei que institui alvará condicionado em Florianópolis

Com a aprovação, alvará condicionado libera o funcionamento dos comércios até a emissão do documento definitivo; proposta teve apoio de entidades empresariais

MATEUS VARGAS, FLORIANÓPOLIS
08/11/2016 19H45 - ATUALIZADO EM 09/11/2016 ÀS 00H03



Alvará condicionado libera o funcionamento dos comércios até a emissão do documento definitivo - Marco Santiago/Arquivo/ND

Aprovado pela Câmara de Vereadores de Florianópolis, o projeto que institui o Alvará de Funcionamento Condicionado libera o comércio em imóveis de até 750m² enquanto os donos buscam documentos definitivos para regularização. Se for sancionado pela prefeitura, a regulamentação do imóvel e da atividade econômica será realizada em tempos diferentes. Hoje, a concessão de alvará de funcionamento exige a apresentação de uma série de laudos e documentos sem prazo definido para a obtenção, como o Habite-se.

A nova modalidade de liberação de alvarás deve impactar na próxima temporada de verão. O Projeto de Lei Complementar passou pelo Legislativo com 17 votos a favor e duas abstenções – dos vereadores Lino Peres (PT) e Afrânio Boppré (PSOL). Conforme estudo da prefeitura, autora do projeto encaminhado à Câmara em outubro de 2015, cerca de 32 mil imóveis estão irregulares por falta de alvarás, o que representa mais de 70% dos estabelecimentos instalados na Capital.

Ao defender a aprovação da proposta, o vereador Deglauer Goulart (PSD) ressaltou que a Câmara deve estar atenta a alterações na dinâmica econômica da cidade. "Temos de dar esse passo, senão Florianópolis vai virar um local tipicamente provinciano", afirmou.

Já Pedrão (PP) comparou a aprovação da PLC com um remédio para doenças crônicas. "Que tem cura: precisa de um prefeito que queira mexer nesse vespeiro e acabar com os clãs que existem dentro da prefeitura", afirmou.

Para Afrânio, conceder alvará sem exigir laudos prévios seria temerário. "Basta escrever na folha de papel 'é necessário alvará dos bombeiros' e já estaria aprovado. Apenas com o laudo final é que se deveria conceder um alvará", defendeu.

Entidades apoiam proposta

Representantes de entidades empresariais acompanharam de perto a votação. O projeto foi elaborado pelo município em parceria com a Acif (Associação Comercial e Industrial de Florianópolis), CDL (Câmara de Dirigentes Lojistas) e Conselho Regional de Contabilidade. Para o presidente da Sescon (Sindicato das Empresas de Serviços Contábeis) Grande Florianópolis, Pedro Baldissera, o projeto é o primeiro passo para resolver o gargalo da regularização das atividades econômicas. Ele defende que próximos projetos devem ser elaborados para dar agilidade ao funcionamento pleno do comércio na região.

A delegada Michele Alves Correa, da Gerência de Fiscalização de Jogos e Diversões de Florianópolis, vê a aprovação da matéria com preocupação. "A Prefeitura de Florianópolis praticamente não tem fiscalização e um dos maiores problemas é o desvio de finalidade. Comércios que tiram alvará para restaurante, por exemplo, e se transformam em boates", afirmou. Segundo Michele, uma série de estabelecimentos na cidade funciona sem os devidos estudos de impacto de vizinhança, como questões de som alto e falta de estacionamento.

PUBLICIDADE



Golf. Não é só um carro. É o Golf

CLIQUE E CONHEÇA Volkswagen

NOTÍCIAS EM DESTAQUE

CIDADE

Corpo de idoso desaparecido é encontrado na Cachoeira do Bom Jesus



POLÍTICA

Polêmica, PEC do Teto é aprovada em comissão do Senado sob protestos



CIDADE

Sobram vagas para ambulantes de chope, espumante e artesanato em Florianópolis



POLÍTICA

Conselho de Ética livra Bolsonaro de processo por homenagem a torturador



POLÍTICA

Simpsons previram eleição de Donald Trump e derrocada dos EUA



ND Online
105.421 curtidas

100K LIKES

Curtir Página Fale conosco

Seja o primeiro de seus amigos a curtir isso.



PUBLICIDADE



Pro-Saúde
SERVIÇOS MÉDICOS

CLIQUE AQUI SAIBA MAIS

Rua Sete de Setembro | 142 | Sobrelaje Centro | Fpolis-SC | Fone: (48) 3024.5388